

URBAN THINKERS CAMPUS

THE CITY WE NEED

4 febbraio 2020

Lanterna di Fuksas

via Tomacelli, 157 Roma

RIGENERAZIONE URBANA, GREEN FINANCE E MISURAZIONE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE

Alla vigilia del World Urban Forum 10 (WUF10) che avrà luogo ad Abu Dhabi a partire dall'8 febbraio 2020, FIABCI-ITALIA, Fondazione ANCI e IFEL ospiteranno a Roma, il 4 febbraio 2020, presso la Lanterna di Fuksas in via Tomacelli 157, un Urban Thinkers Campus parte del World Urban Campaign di UN-Habitat. L'evento intende coinvolgere le Istituzioni, le Associazioni di categoria nonché gli operatori economici e finanziari interessati alla rigenerazione del patrimonio immobiliare in un confronto e condivisione di idee, conoscenze e soluzioni per lo sviluppo delle aree urbane in linea con i Sustainable Development Goals (SDGs) delle Nazioni Unite.

Il concetto di "Sviluppo urbano sostenibile, inclusivo e resiliente" è stato definito, a livello internazionale dall'Agenda di Sviluppo 2030, adottata dall'Assemblea generale delle Nazioni Unite nel settembre 2015, al Goal n.11 che stabilisce i seguenti obiettivi chiave:

- abitazioni ad un prezzo equo per tutti;
- trasporto locale accessibile, sicuro e sostenibile;
- urbanizzazione inclusiva e sostenibile;
- attenzione all'inquinamento dell'aria e alla gestione dei rifiuti;
- verde urbano e spazi pubblici sicuri ed inclusivi.

L'evento approfondirà, tra l'altro:

- lo stato delle attività, legislative e non, promosse dalla Commissione europea in materia di finanza sostenibile;
- il ruolo degli ELTIF nell'ambito delle iniziative europee volte a canalizzare il risparmio verso investimenti a lungo termine e di carattere infrastrutturale;
- la metodologia sviluppata dalla piattaforma web di UN-Habitat per misurare e monitorare il livello di sviluppo sostenibile "percepito" dai cittadini: il "Perception Index" della "City Prosperity Initiative";
- le iniziative di Partenariato Pubblico Privato (PPP) dirette a promuovere gli SDGs ed, in particolare, il Goal 11: Sustainable cities and communities.

L'evento sarà anche l'occasione per rappresentare il livello medio di sostenibilità ambientale delle aree urbane italiane, intese quale snodo cruciale per lo sviluppo della qualità della vita e della salvaguardia dell'ambiente.

Infine, saranno esaminati i principali strumenti, anche di tipo finanziario, che gli enti locali potranno utilizzare per rispondere in modo efficace ed efficiente alle complesse sfide che sono chiamati ad affrontare, tra cui: lo squilibrio tra risorse disponibili e investimenti necessari, la salvaguardia del benessere dei cittadini, il cambiamento climatico, l'esclusione sociale e i flussi migratori.

PROGRAMMA

Saluti introduttivi

10:00 **Roi Chiti** - Chief Technical Advisor, UN-Habitat

10:10 **Mario Occhiuto** - Presidente Fondazione Patrimonio Comune ANCI

10:20 **Guido Castelli** - Presidente IFEL Fondazione ANCI

10:30 Eventuale Rappresentante del Governo

10:40 **Walid Moussa** - FIABCI World President

10:00-10:50

Lo stato della regolazione europea in materia di finanza sostenibile e il “sentiment” degli operatori economici

10.50 **Anna Genovese** - Commissaria CONSOB

11.05 **Manuela Mazzoleni** - Responsabile Sostenibilità e Capitale Umano Assogestioni

11.15 **Rossella Leidi** - Vice Direttore Generale di UBI Banca e Chief Wealth and Welfare Officer

11.25 **Margherita Bianchini** - Vice Direttore Generale Assonime

11.35 **Pierre-Emmanuel Noel** - Representative for Operations in Belgium, European Investment Bank

10:50-11:45

Tavola rotonda: la sostenibilità nella finanza e nel credito *

Tommaso Dal Bosco - Patrimonio pubblico e Investimenti urbani, IFEL Fondazione ANCI

Alfonso Femia - President CEO Atelier(s) Alfonso Femia

Giampiero Bambagioni - Bureau Member, UNECE Committee on Urban Development Housing & Land Management

Angelo Peppetti - Ufficio Crediti, ABI

Giuseppe Ioren Napoli - Esempio di Favara (AG) - Member of E-Valuations

11:45-12:45

12:45-14:00
Light Lunch

Tavola rotonda: Sustainable Development Goals (SDGs) e la Real Estate Community *

Pietro G. Bembo - Presidente COBATY Italia

Angelo Donato Berloco - Presidente E-Valuations

Enrico Campagnoli - Presidente IsIVI

Filippo Delle Piane - Vice Presidente ANCE

Federico Filippo Oriana - Presidente Nazionale ASPESI

Maurizio Pezzetta - Vice Presidente Vicario FIMAA Italia

Alessandro Ponti - Presidente Harley & Dickinson

14:00-15:15

Tavola rotonda: La misurazione dello sviluppo sostenibile *

Roi Chiti - Chief Technical Advisor, UN-Habitat

Marco Matteini - Presidente del World Council of Experts di FIABCI, Partner MATTEINI+ASSOCIATES

Luca Bigliardi - Coordinatore Urban Monitoring Lab di FIABCI, Partner PRINCIPIOATTIVO Architecture Group

Massimo Roj - Amministratore Delegato Progetto CMR

Gianni Verga - Ex Assessore all'Urbanistica Comune di Milano

Mahmoud Al Burai - Senior Advisor Real Estate Regulatory Agency of Dubai

15:15-16:15

Tavola rotonda: Sustainable Development Goals (SDGs) e la responsabilità sociale delle imprese *

Antonio Gatta - Institutional Sales Director Franklin Templeton International Services

Emanuele Arpini - Regional Marketing Director IWG International Workplace Group

Herbert Petz - Expansion Manager Arnold Investments

Budiarsa Sastrawinata - CEO Ciputra Group

16:15-17:00

17:00-17:15
Coffee Break

* Moderatore: **Antonio Campagnoli** - Presidente FIABCI Italia e componente del Comitato degli operatori di mercato e degli investitori (COMI – CONSOB)

WORKSHOPS

RIGENERAZIONE TERRITORIALE E RECUPERO URBANO

ASPESI Roma

Recupero e valorizzazione aree dismesse a Roma

COBATY Italia

L'interpretazione della sostenibilità da parte di chi finanzia (BEI) e da parte chi opera l'evoluzione dell'abitare urbano ai tempi dei cambiamenti climatici e delle innovazioni tecnologiche/digitali

FPC-ANCI Progetto CMR

OICR un nuovo paradigma per gli investimenti dei Comuni

RE-Anima

L'equity crowdfunding immobiliare e il terzo settore

**Quattro workshop in contemporanea.
A seguire dibattito e relazione**

17:15-18:30

**18:30
Conclusioni**

Workshop organized by:

ASPESI Roma
COBATY Italia
Fondazione Patrimonio Comune - ANCI
Progetto CMR
RE-ANIMA

Media Partner:

MonitorImmobiliare
Bricks and the City
Requadro
Wall Street Italia

Strategic Partner:

IsIVI - Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare
E-Valuations

Sponsored by:

IWG International Workplace Group
IL PUNTO Real Estate Advisor/ CORFAC International
COBATY Italia
RE-ANIMA
Studio Legale LEXCC

Durante l'evento saranno effettuate fotografie e video riprese. I partecipanti, iscrivendosi all'evento, autorizzano l'organizzazione in tal senso.