

Club Milano Borromeo Brivio Sforza

Link a videocall Zoom: <https://us02web.zoom.us/j/84203115060?pwd=cXlkRzRjZUdhZi85ZkZOQkwrOSt4UT09>

EQUITY CROWDFUNDING E LE IMPRESE SOCIALI: recupero immobiliare tramite lo sviluppo delle imprese sociali del terzo e quarto settore.

“Il creare una relazione, un rapporto trasparente di lunga durata, formale e riconoscibile, è il principale vantaggio, dal punto di vista dell’investitore, del “sociale equity crowdfunding” rispetto alla mera donazione. Contestualmente, le cooperative sociali, quali tipiche forme giuridiche usate in passato per attività imprenditoriali senza scopo di lucro, possono aprirsi al mercato dei capitali con forme di governance più efficienti rispetto ai limiti imposti dall’art. 2538 c.c. circa il diritto di voto pro capite.”

ANTONIO CAMPAGNOLI



Socio fondatore de IL PUNTO/CORFAC International e partner presso lo Studio Legale LEXCC.

È FRICS e qualificato REV, è responsabile della divisione dedicata alla due diligence e advisory.

In precedenza, ha lavorato con primari studi legali d'affari internazionali. Ha una decennale esperienza nella consulenza immobiliare e, in particolare, nella due diligence immobiliare, strutturazione dell’acquisizione, studi di fattibilità, transactional liability insurance for real estate e diritto finanziario immobiliare incluso crowdfunding.

Si è laureato in legge con lode. Iscritto all’ordine degli avvocati di Milano, è membro dei RICS – Royal Institution of Chartered Surveyors -, SIOR – Society of Industrial and Office Realtors -, SIOR – Society of Industrial and Office Realtors -, ISIVI – Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare -, AI – Appraisal Institute -, AICI – Associazione Italiana Consulenti, Gestori e Valutatori Immobiliari -, ASPESI – Associazione Nazionale tra le Società di Promozione e Sviluppo Immobiliare -, IRWA – International Right of Way Association -, CRE – the Counselors of Real Estate – e FIABCI – The International Real Estate Federation – di cui è attuale Presidente Italiano.

Co-autore di diverse pubblicazioni fra cui “Gli Standard Europei di Valutazione”, è organizzatore di convegni ed eventi di settore. È stato co-direttore del “Corso esperto valutatore immobiliare” organizzato da TeMA-Borsa Immobiliare di Milano in cooperazione con i principali ordini professionali e l’Università Cattolica.